

KK Hausverwaltung GmbH
Wehrpromenade 9, 03042 Cottbus
info@kkhausverwaltung.de

Unterlagen für Mietinteressenten

Für Wohnung: _____

Vor Unterzeichnung eines Mietvertrages benötigen wir folgende Unterlagen von Ihnen zur internen Prüfung:

- Mieterselbstauskunft
- Legitimation der Kontaktdaten aller einziehenden Personen
- Einkommens-/Gehaltsnachweise der letzten 3 Monate
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung
- Datenschutzrechtliche Einwilligung

Zusätzlich bei Bedarf und Erfordernis

- Mietbürgschaft mit Legitimation und Einkommensnachweis des Bürgen
- Bescheinigung über Arbeitslosengeld oder Hartz IV
- Übernahmeschein der monatliche Mieten Jobcenter
- Übernahmeschein der Kautions
- Aufenthaltsgenehmigung
- Wohnberechtigungsschein

Wichtig!

Bei erfolgreicher Mietvertragsunterzeichnung und vor Schlüsselübergabe sind die 1. Monatsmiete sowie die Kautions per Überweisung zu leisten

Grundmiete monatlich Euro

Vorauszahlung Betriebskosten Euro

Vorauszahlung Heizkosten

Monatliche Gesamtmietzahlung Euro

Kautions 2 Kaltmieten

Sonstige Vereinbarungen

KK Hausverwaltung GmbH

Wehrpromenade 9 in 03046 Cottbus
Tel. 0355-54 36 21 – Fax 0355-53 89 14
E-Mail: info@kkhausverwaltung.de

Mieterselbstauskunft

Ich/Wir bewerbe(n) mich (uns) um die ____-Zimmer-Wohnung im Haus

mit einer monatlichen Kaltmiete von zurzeit _____ Euro.

Ich bin/Wir sind bereit, die Wohnung ab _____ zu mieten.

	1. Person	2. Person
Name	_____	_____
Vorname	_____	_____
Geburtsdatum	_____	_____
Anschrift	_____	_____
	_____	_____
Telefon privat	_____	_____
Telefon mobil	_____	_____
E-Mail privat	_____	_____
ausgeübte Tätigkeit	_____	_____
mtl. Nettoeinkommen	_____	_____

Wurde die Miete in den letzten 12 Monaten pünktlich gezahlt () Ja () NEIN

Zum Haushalt gehörende Kinder:

Name	Vorname	Alter	eigenes Einkommen
------	---------	-------	-------------------

Ich/Wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

- Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.
- Ich/Wir habe(n) folgende Haustiere, wenn JA:

- Ich/wir spiele(n) folgende Musikinstrumente, wenn JA:

- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit:

Wichtiger Hinweis

Die Angabe dieser Mieterselbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt.

Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Alle Angaben sind freiwillig und werden im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen (BDSG) gespeichert und verarbeitet. Alle persönlichen Daten werden vertraulich behandelt. Eine Weitergabe an Dritte ist ausgeschlossen.

Weitere Informationen zur Datenverarbeitung können Sie dem beigefügten Datenschutzhinweis entnehmen.

_____, den _____

Mietinteressent
Unterschrift

Mietinteressent
Unterschrift

DATENSCHUTZ/SELBSTAUSKUNFT

Folgende Personen ziehen mit in die Wohnung

Vorname	Name	Geb.-Datum
---------	------	------------

Die KK Hausverwaltung GmbH übermittelt zum Zweck der Bonitätsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Vertrags im Rahmen des Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogenen Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die VSK Vermieterschutzkartei Deutschland GmbH & Co. KG, Denkendorfer Straße 11 in 70771 Leinfelden-Echterdingen.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. B und Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO.

Das berechnete Interesse besteht in der Sicherstellung und Zahlungsfähigkeit unserer Mieter. Die VSK verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung, um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben.

Datum:

Unterschrift(en)